

T.C.
BOR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM : 6	OTURUM : 1	KARAR NO : 21	DÖNEMİ : Haziran 03/06/2022
İLGİLİ BİRİM	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	KARAR TÜRÜ :	
KARAR ÖZETİ	NAZIM VE UYGULAMA İMAR PLANI YAPIMI VE İMAR KOMİSYONU İNCELEME RAPORU HK.		

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:

Belediye meclisinin 06 Mayıs 2022 tarih ve 19 sayılı meclis kararı ile imar komisyonuna havalesi yapılan İlçemiz Başpınar mahallesi 1858 ada 79 parselde kayıtlı İmar Planı Dışında kalan alanın üzerinde Güneş Enerji Santrali Kurmak için Nazım ve Uygulama İmar planı yapılması talebi ile ilgili 24.05.2022 tarihinde imar komisyonunun yapmış olduğu toplantısında alınan inceleme raporunun 1.maddesinde bulunan konunun görüşülmesine geçildi.

İmar komisyonunun almış olduğu kararda;

"Belediye meclisinin 06 Mayıs 2022 tarih ve 19 sayılı meclis karar ile imar komisyonuna havalesi yapılan İlçemiz Başpınar Mahallesi 1858 ada ve 79 parsel imar planı dışında yer almakta olup, ilgili taşınmazın 1/5000 Nazım ve 1/1000 Uygulama İmar planında Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali) olarak imar planı yapılması talebi ile ilgili Niğde AS Beton İnş. Nak. San. Tic. Ltd. Şti.'nin Belediyemize vermiş olduğu 14.04.2022 tarih ve 1228 sayılı dilekçesinin incelenmesi neticesinde;

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı sisteminden Teklif-51150208 ile Teklif-51793806 plan teklif numarası alınan İlçemiz Başpınar Mahallesi 1858 ada ve 79 nolu parselin güneş enerji panellerinin Emsal hesabına dahil edilmeden, Emsal: 0,05 ve Yençok: 6,50 metre şeklindeki yapılaşma şartlarına uyularak Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerji Santrali) olarak imar planının yapılması, ilgili kurumlar olan Niğde İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü, Niğde İl Sağlık Müdürlüğü, Niğde Orman İşletme Müdürlüğü, Karayolları 6. Bölge Müdürlüğü, TEİAŞ 11. Bölge Müdürlüğü, DSİ 4. Bölge Müdürlüğü, Konya Meram Elektrik Dağıtım A.Ş., İl Kültür Turizm Müdürlüğü, Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüklerinin uygun görüş alınmış ancak Niğde İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 12.05.2022 tarih ve E-54936553-230.04.02-5562923 sayılı yazısında talep edilen Toprak Koruma Projesinin hazırlatılıp projeye ilgili Niğde İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün uygun görüş vermesi şartıyla bahse konu taşınmaza GES olarak imar planı yapılması İmar Komisyonunca uygun görülmüştür."

Yapılan inceleme neticesinde; konu ile ilgili olarak imar komisyonunun almış olduğu kararın aynen uygulanmasının uygun olduğuna yapılan işaretle oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

T.C.
BOR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM : 6	OTURUM : 1	KARAR NO : 22	DÖNEMİ : Haziran 03/06/2022
İLGİLİ BİRİM	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	KARAR TÜRÜ :	
KARAR ÖZETİ	İLÇEMİZ BENTKAVAK MAHALLESİ 1583 ADA 1 PARSELİN BİR KISMI VE BAĞDÜZ MAHALLESİ 17 3 ADA 1 PARSELİNDE BİR KISMININ İMAR PLANI YAPILMASI HK.		

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:

Belediye Meclisinin yapmış olduğu bu toplantıda gündemin 2. maddesinde yer alan Belediyemizin Fen İşleri Müdürlüğünün 25.05.2022 tarih ve 3843 sayılı yazısı ve ekinde bulunan Başkanlık Makamının 23.05.2022 tarih ve 3819 sayılı olur yazılarının görüşülmesine geçildi.

İlçemizde mevcut sanayi alanlarının ihtiyaç ve talepleri artık karşılayamaması sebebiyle, ilçemiz Bentkavak mahallesi 1583 ada 1 parselin bir kısmı ve Bağdüz Mahallesi 173 ada 1 parselinde bir kısmı, imar planı dışında kalan alan üzerinde Küçük Sanayi Alanı olarak plan yapılması için ilgili kurumlara görüş sorulmuştur.

İlgi yazıda, Niğde İl Tarım ve Orman Müdürlüğü tarafından talep edilen, 4342 Sayılı Mera Kanununun 14. Maddesi (d) bendi kapsamında; imar planı yeni hazırlanacak söz konusu alanda Mera Tahsis Amacı Değişikliği için gerekli olan, Bentkavak mahallesi 1583 ada 1 parselin bir kısmı ve Bağdüz Mahallesi 173 ada 1 parselde Küçük Sanayi Alanı olarak imar planı yapılmasının uygunluğu ve tahsis amacı değişikliği işlemlerinin başlatılmasının uygun olduğuna yapılan işaretle oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

T.C.
BOR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM : 6	OTURUM : 1	KARAR NO : 23	DÖNEMİ : Haziran 03/06/2022
İLGİLİ BİRİM	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	KARAR TÜRÜ :	
KARAR ÖZETİ	AKTARMA YAPILMASI HK.		

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:

Belediye Meclisinin yapmış olduğu bu toplantıda gündemin 3. maddesinde yer alan Belediyemizin Mali Hizmetler Müdürlüğünün 27.05.2022 tarih ve 3864 sayılı yazısı ve ekinde bulunan Başkanlık Makamının 27.05.2022 tarih ve 3863 sayılı olur yazılarının görüşülmesine geçildi.

Aşağıdaki tabloda belirtilen,2022 yılı mali bütçesiyle verilip ödeneği yeterli gelmeyen gider tertibine, Mahalli İdareler Bütçe Yönetmeliğinin 36. Maddesine istinaden meclis kararı ile aktarma yapılmasının uygun olduğuna yapılan işaretle oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

EKSİLTİLECEK KODU	ÖDENEK TUTAR	EKLENECEK ÖDENEK KODU	TUTAR
46.51.06.33.08.2.0.05.03.06.02.01 Tanıtma, Ağırlama, Tören, Fuar Org. Gideri	1.600.000,00	46.51.06.02.01.1.1.05.0 3.6.1.01 Temsil, Ağırlama, Tören, Fuar, Org. Gideri	1.600.000,00
TOPLAM:	1.600.000,00	TOPLAM:	1.600.000,00

T.C.
BOR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

BİRLEŞİM : 6	OTURUM : 1	KARAR NO : 24	DÖNEMİ : Haziran 03/06/2022
İLGİLİ BİRİM	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	KARAR TÜRÜ :	
KARAR ÖZETİ	EK BÜTÇE YAPILMASI HK.		

GEREĞİ GÖRÜŞÜLDÜ:

Belediye Meclisinin yapmış olduğu bu toplantıda gündemin 4. maddesinde yer alan Belediyemizin Mali Hizmetler Müdürlüğünün 30.05.2022 tarih ve 3882 sayılı yazısı ve ekinde bulunan Başkanlık Makamının 30.05.2022 tarih ve 3879 sayılı olur yazılarının görüşülmesine geçildi.

Aşağıdaki tabloda belirtilen gider tertiplerine, tablodaki gelir tertibi karşılık gösterilerek, Mahalli İdareler Bütçe Yönetmeliğinin 37. Maddesine istinaden 30.000.000,00 TL (Otuz Milyon Türk Lirası) Ek Bütçenin uygun olduğuna yapılan işaretle oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

EK ÖDENEK YAPILACAK GİDER KODU	TUTAR	EK ÖDENEK KARŞILIĞI GELİR KODU	TUTAR
46.51.06.34.06.3.0.05.03.2.3.03 Elektrik alımları	8.000.000,00	06.01.03.01 Diğer bina satış gelirleri	8.000.000,00
46.51.06.34.06.3.0.05.06.7.7.90 Diğerleri	12.000.000,00	06.01.03.01 Diğer bina satış gelirleri	12.000.000,00
46.51.06.31.01.3.9.05.03.8.6.01 Yol bakım ve onarımı giderleri	10.000.000,00	06.01.03.01 Diğer bina satış gelirleri	10.000.000,00
TOPLAM:	30.000.000,00	TOPLAM:	30.000.000,00